

## **KONTROL MOZIOA**

### **PARTE ZAHARREKO DESOREKAK SAIHESTEARI BURUZKOA**

Jon Markel Ormazabal Gaztañaga EH Bildu udal taldeko zinegotziak Udaltzaren Organo Araudiko 98. artikulua oinarri, mozio hau aurkezten du, Udaltzaren azter dadin. Mozioa 2022ko maiatzean Pertsonentzako Zerbitzuen Batzordean aztertutako interpelazioaren ondorioa da.

### **JUSTIFIKAZIOA**

Barandiaran establezimendua berritzeko obrak zeresana ematen ari dira. 2020ko irailean, esaterako, Ancora elkarteak eskaera bat erregistratu zuen Hirigintza sailean lanak "berehala" eten zitzaten eskatuz. Elkarrekin salatu zuen Barandiaraneko jabe berriak tabernaren ondarea ez zutela errespetatu; izan ere, Barandiaran kafetegia Parte Zaharreko Monumentu Maltzoaren barruan dago, eta jabeek beirateak kendu eta marmolezko estaldurak puskatu zituzten. Gertakari horien ondorioz, lanak maiatzean eten ziren lehenengo aldiz, eta zehapen-espedita ireki zen. Gainera, bi fatxadak berreraiki behar izan ziren, Kale Nagusira eta Bulebar zumardira begira.

Esan bezala, kafetegi enblematikoa Parte Zaharreko Monumentu Maltzoan dago, eta edozein erreforma egiteko, alde aurreko txostena eta baimena behar dira, Foru Aldundiko Kultura Zuzendaritzak emandakoak. Apirilaren 13an, Ancora elkarteak berriro eskatu zuen obrak gelditzea, lokaleko azken jarduketak emandako lizentziarekin bat ez zetozela egiaztatu ondoren. Hau da, elkarteak antzeman zuen fatxada berriak ez zetozela bat Aldundiak onartutako proiektuarekin.

Horrez guztiaz gain, duela bi aste, Parte Zaharreko hainbat bizilagunek bestelako kezka batzuk helarazi dizkigute. Bulebarreko arkupeetan, aipagai dugun establezimenduaren inguruko lau zutabeetan, beste horrenbeste kutxa edo koadro elektriko agertu dira, hauetako bakoitza establezimenduarekin lotzen duen kablearekin. Parte Zaharraren berezitasunak direla eta, bizilagunek neurri eta baldintza zorrotzak bete behar izaten dituzte edozein lan edo obra egiteko; besteak beste, bizitokien aurrealde edo fatxadei lotutakoak. Horregatik, koadro elektriko hauek agertu izanak harridura sortu du.

**EH Bildu talde politikoa**

Grupo político EH Bildu

Ijentea, 1 - 20003 Donostia  
Tel. 943481027 eh\_bildu@donostia.eus-- [www.donostia.ehbildu.eus](http://www.donostia.ehbildu.eus) -

Lurralde Garapeneko Batzordearen maiatzeko bileran, zinegotzi ordezkariari horretaz galdetuta, erantzun zuen ezetz, establezimenduak ez zuela halako koadroak jartzeko lizentziarik eskatu, eta ondorioz, Foru Aldundiari jakinarazi ziotela hark baitu Monumentu Multzoren inguruko eskuduntza. Aldi berean, zinegotzi ordezkariak berak onartu zuen Parte Zaharrean badirela horrelako koadroak dituzten beste establezimendu gehiago ere.

Hain zuzen ere, hori da Parte Zaharreko bizilagunek aspaldi honetan duten kexa nagusietako bat: ez direla berdin neurtzen ostalaritza eta turistentzako zerbitzuek dituzten betebeharrak eta bizilagunenak. 2017ko abuztuan, esaterako, *Parte Zaharrean bizitzeko eskubidearen aldeko manifestua* aurkeztu zen, eta agerraldian, besteak beste, ondorengoak adierazi zituzten bizilagunek:

- “Etxeetan toldoak jartzea debekatuta dago, baina tabernek badituzte.”
- “Orixe ikastolako gurasoek urteak daramatzate negoziatzen, leku falta daukagulako gure haurrentzat. Eta, inorekin kontsultatu gabe, Orixek Zuloaga plazan duen irteeran, guraso mordoa itxaroteko elkartzen den lekuan, terraza bat jarri dute”.
- “Legealdi honetan (aurrekoaz ari dira), 200 salaketa baino gehiago jarri ditu auzo elkarteak. Udalak, ordea, ez digu erantzun asebetegarririk eman. Ordezkari batzuek entretenitzen gaituzte arazoa konpondu behar dela esanez. Hilabeteak pasatzen dira, baina neurri aldetik gutxi edo batere ez dituzte hartzen, eta beti berandu. Ez daukagu konfiantzarik agintariengan”

Sei urte geroago, 2022an, aipagai dugun establezimenduaren inguruko kontrol faltak gauzek beren horretan edo okerrago jarraitzen dutela agerian utzi du.

Horregatik guztiarengatik, honako hau da behean sinatzen duen zinegotziak aurkeztutako KONTROL MOZIOA:

- 1.- Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari, hizpide dugun establezimenduaren kasuan, hirigintza-legezketasuna lehengoratzea eta, hala badagokio, dagozkion zehapenak ezartzea, arazoak larriagotu aurretik.
- 2.- Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari hartu ditzala Parte Zaharreko ondarea kaltetzen duten jarduerak ekiditeko behar bezain beste neurri.

**EH Bildu talde politikoa**

Grupo político EH Bildu

---

Ijentea, 1 - 20003 Donostia  
Tel. 943481027 eh\_bildu@donostia.eus-- [www.donostia.ehbildu.eus](http://www.donostia.ehbildu.eus) -

3.- Donostiako Udaltzako hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari ez ditzala bi neurgailu ezberdin erabili bizilagunek eta ostalaritza nahiz turismo zerbitzuek dituzten betebeharrak kontrolatzerako orduan, eta ziurtatu dezala Parte Zaharrak bizitoki auzo bat izaten jarraitzea.

Donostian, 2022ko maiatzaren 20an

Jon Markel Ormazabal Gaztañaga  
**EH Bildu udal taldeko zinegotzia**